

Présentation

Alliance 4 est un négoce de matières premières naturelles pour la construction et la rénovation écologique. C'est une entreprise familiale indépendante et autofinancée, créée en 2005. Elle est pionnière dans le domaine de la construction en chaux/chanvre et un acteur renommé dans le milieu. Sa réputation s'est également faite dans le secteur de la construction en terre avec la « Terre de Commelle ».

Son ADN réside dans 3 concepts forts :

- Une gamme de base de **matériaux bruts naturels non transformés**, rares sur le territoire français, proposés à des tarifs attractifs.
- Mise à disposition d'une **information technique** en ligne avec des outils d'aide au choix et de calcul.
- **Vente exclusivement par le site internet**. Création et édition des devis par les clients de manière autonome.

Au négoce s'ajoutent des activités de production de matériaux en terre crue, de conditionnement et de location de matériel.

La clientèle se compose majoritairement de particuliers auto-constructeurs, les artisans représentent environ 15 % du CA. La spécificité des produits proposés attire les clients de toute la francophonie.

Le marché présente un fort potentiel qui reste à développer. Le modèle économique est simple, robuste et lucratif avec des risques limités.

Le CA est en développement constant avec une bonne rentabilité (EBE moyen à 13 % du CA).

Après 21 ans d'activité et de nouveaux projets en perspective, ses fondateurs et dirigeants souhaitent transmettre l'activité avec les stocks, les équipements, le site internet et la clientèle.

Les bâtiments et les terrains actuellement utilisés par l'entreprise sont également mis en vente, de même que la maison d'habitation attenante (ancienne ferme en pisé d'environ 170 m² rénovée avec les matériaux d'Alliance 4).

Si le repreneur ne souhaite pas faire l'acquisition des biens immobiliers, une reprise du fonds de commerce seul peut être envisagé, soit avec la location des infrastructures actuelles, soit avec délocalisation de l'activité sur un autre lieu.



Passeport

Statut juridique :

Entreprise individuelle

Prix :

Fonds de commerce comprenant les fichiers clients, fournisseurs, relations logistique et le site internet : **140'000 €**

Stock selon inventaire : **100'000 € environ**

Racks à palette, 7 containers maritimes, 2 chariots élévateurs, cribles, tapis convoyeurs, broyeur, tamis, équipement divers : à débattre

Chiffre d'affaire annuel :

Moyenne sur les dernières 5 années (2021 à 2025) : **747'000 €**

EBE moyen : **12 % du CA**

Effectif :

2 personnes à plein temps : 1 salarié cadre et la cheffe d'entreprise

Contact

Pour plus d'informations, veuillez prendre contact par mail : valerie@alliance4.fr ou fabian@alliance4.fr